



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 4 St-73/2023-30

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad dužnikom TEX d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Garešnica, Graničarska ulica 19, OIB: 61367895698, 5. travnja 2024.

#### riješio je

I Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika TEX d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Garešnica, Graničarska ulica 19, OIB: 61367895698 prodati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini i to nekretnine upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica:

1. upisane u zk. ul. broj: 1174 k.o. Gornja Garešnica i to: kčbr. 2453/1, PODGARIĆ od ukupno 4143 m<sup>2</sup>, Dvorište od 3297 m<sup>2</sup>, Voćnjak od 480 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA SJENIK, SPREMIŠTE POLJOPRIVREDNIH PRIZVODA od 202 m<sup>2</sup>, KUĆA STAMBENE PROSTORIJE, NATKRIVENA TERASA, SPREMIŠTE, OSTAVA, PEČENJARNICA, Podgaric, Podgaric 25 od 164 m<sup>2</sup> i upisane u zk. ul. broj: 1161 k.o. Gornja Garešnica kčbr. 1960/2, VOĆNJAK KOD KUĆE U SELU od 422 čhv i kčbr. 1950/2, VOĆNJAK U SELU od 12 čhv, kao cjelina,
2. upisane u zk. ul. broj: 1161 k.o. Gornja Garešnica kčbr. 1956/1 ORANICA BRDO od 1 jutro 639 čhv,
3. upisane u zk. ul. broj: 1161 k.o. Gornja Garešnica i to: kčbr. 1956/5 ORANICA BRDO od 1 jutro 736 čhv i kčbr. 1957/1 ŠIKARA TOPOLIK od 19 čhv, kao cjelina
4. upisane u zk. ul. broj: 1161 k.o. Gornja Garešnica i to: kčbr. 2446/2 DVORIŠTE SA KUĆOM BROJ 3 U SELU od 280 čhv, kčbr. 1882/2 ORANICA OGRADA od 630 čhv, kčbr. 1883 ORANICA OGRADA od 180 čhv i kčbr. 1829/4 ŠIKARA BROD od 393 čhv, kao cjelina.

II U zemljišnim knjigama izvršit će se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina opisanih u toč. I izreke ovoga rješenja, provedba kojeg upisa se nalaže Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnom odjelu Garešnica.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-73/2023-14 od 16. lipnja 2023. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom te je za stečajnog upravitelja imenovan Davorin Kapustić iz Ivanca.

2. U stečajnom postupku nad dužnikom utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze, između ostalog i nekretnine opisane pod točkom I izreke ovoga rješenja.

3. Iz podataka zemljišne knjige proizlazi da su nekretnine opterećene upisanim razlučnim pravima i to nekretnine upisane u zk. ul br. 1174 ko Gornja Garešnica u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, a nekretnine upisane u zk. ul. broj: 1161 k.o. Gornja Garešnica u korist L.D.M. d.o.o., Vukovarska ulica 42, Garešnica.

4. Sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17, 36/22 i 27/24 dalje SZ), stečajni upravitelj predložio je prodaju predmetnih nekretnina u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Nadalje je predložio da se iste prodaju s obzirom na njihovu funkcionalnu povezanost na način naveden u izreci rješenja.

5. Slijedom navedenog, sud je sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja te primjenom odredbi čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a riješio kao u izreci.

Bjelovar, 5. travnja 2024.

Sutkinja  
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se može podnijeti u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. SZ-a). Žalba se podnosi u dva primjerka.

Broj zapisa: **9-30865-f4cab**

Kontrolni broj: **0b112-9b6b6-46b36**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.